

## NOTA DE FUNDAMENTARE

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor, din subordinea Ministerului Apărării Naționale, are în administrare imobilul Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”, situat în municipiul București, sector 4, Str. General Candiano Popescu nr. 4, aflat în domeniul public al statului.

Imobilul a fost preluat fără terenul aferent de către Oficiul Național pentru Cultul Eroilor, în baza Hotărârii Guvernului nr. 1190/2006 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat” în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, precum și unele măsuri pentru amenajarea Memorialului Eroilor Neamului.

Imobilul sus-menționat a fost reevaluat în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, se impune actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale, cu noua valoare de inventar, respectiv 960.015,53 lei. Totodată, este necesară și actualizarea adresei poștale a imobilului ca urmare a intabulării în cartea funciară nr. 200636 a municipiului București, sectorul 4.

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor a solicitat Direcției patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului București acordul pentru inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului pentru transmiterea imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București.

Urmare la cererea sus-menționată, Consiliul General al Municipiului București a adoptat Hotărârea nr. 34/2018 prin care solicită Guvernului transmiterea imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, în vederea reabilitării și amenajării interioare în scopul deschiderii pentru vizitare de către publicul larg, într-un termen de maximum 3 ani după preluare.

Instituția Prefectului Municipiului București a exercitat controlul de legalitate a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 34/2018, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și s-a considerat că aceasta este legală.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, în vederea includerii sale în circuitul turistic, având în vedere faptul că mausoleul reprezintă un punct de atracție comemorativ-educativ și cultural, potrivit destinației istorice stabilite și locației, pe esplanada din fața sa fiind amplasat Mormântul Ostașului Necunoscut, simbolul eroismului și sacrificiului ostașilor, știuți și neștiuți, căzuți pe câmpurile de luptă în toate timpurile pentru împlinirea idealurilor naționale.

Menționăm că întreg Complexul „Memorialul Eroilor Neamului”, situat în Parcul „Carol I”, este în administrarea Primăriei Municipiului București și este compus din Mormântul Ostașului Necunoscut, clădirea destinată depunerii de urne mortuare cunoscută sub numele de Hemiciclu, alei, scări de acces, terenul aferent, cu excepția clădirii centrale, respectiv Mausoleul „Memorialul



Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm că imobilul Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu este închiriat și nu este grevat de sarcini, nu mai este de uz sau de interes public național iar după transmitere devine de uz sau de interes public local.

În sensul celor de mai sus, anexăm la prezentul proiect de act normativ extrasul de carte funciară pentru informare nr. 200636 a municipiului București, din care rezultă faptul că nu sunt înscrise sarcini asupra construcției de la nr. crt. A1.18, nr. cad. 200636-C18.

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Precizăm că datele de identificare ale imobilului corespund cu datele înscrise în cartea funciară potrivit prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 61 alin. (2) și (3) coroborat cu prevederile art. 82 și art. 83 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul general al municipiului București, asigură, prin aparatul de specialitate din subordine, respectarea obligațiilor asumate de Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 34/2018, cu privire la destinația ulterioară a imobilului, care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului București.

În cazul în care nu se respectă destinația imobilului și termenul, asumate de Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 34/2018, acesta revine în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Precizăm că, potrivit prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului, se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.

Facem precizarea că în ipoteza nerespectării destinației imobilului și termenului asumate de Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 34/2018, autoritatea publică locală poate solicita Guvernului, anterior expirării termenului, adoptarea unei hotărâri pentru prelungirea acestuia, pe baza unei justificări temeinice, care să prezinte activitățile desfășurate în scopul îndeplinirii obiectivelor prevăzute în hotărârea sus-menționată și cauzele de natură economică, financiară sau de altă natură care au împiedicat respectarea termenului. În solicitarea adresată Guvernului, autoritatea publică locală își va asuma un termen realist pentru finalizarea obiectivelor asumate.

Având în vedere că mausoleul este situat în incinta imobilului Parcul Carol I, aflat în domeniul public al municipiului București, înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 1289, cod B-II-a-A-19016, și că, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „monumentele istorice proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile, aceste monumente istorice pot fi date în administrare instituțiilor publice, pot fi concesionate, date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică sau închiriate, în condițiile legii, cu avizul Ministerului Culturii și Identității Naționale sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Identității Naționale”, este necesară avizarea proiectului de act normativ de către Ministerul Culturii și Identității Naționale.

Prezentul proiect de act normativ prevede actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului, transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului



București, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că pentru proiectul de act normativ Ministerul Apărării Naționale a îndeplinit procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului, pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.*

**MINISTRUL APĂRĂRII  
NAȚIONALE**

**MIHAI-VIOREL FIȚOR**



**VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

**PAUL STĂNESCU**



**AVIZĂM FAVORABIL:**

**MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII  
NAȚIONALE**

**GEORGE VLADIMIR IVAȘCU**

**MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE**

**EUGEN ORLANDO TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**TUDOREL TOADER**

2014-06-11 20:10:00

...și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1702/2006 pentru aprobarea  
...în domeniul centralizat al patrimoniului din domeniul public al statului.  
...Ministerul respectiv Ministerului Apărării Naționale  
...Ministerul Apărării Naționale  
...în vederea procedurii stabilite prin prevederile Legii nr. 22/2002 privind transparența decizională în  
...administrarea publică, republicată.

...Prin obiectul actului de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor  
...social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, nefiind pentru care necesar a  
...fi elaborat în conformanță cu dispozițiile Legii nr. 247/2000 privind normele de tehnică  
...legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările  
...efectuate și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul  
...instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse procedurii  
...Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

...Proiectul celor prezentate s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind  
...menținerea valorii de inventar și a naturii bunului a însoțirii bunului „Memorialul Eroilor  
...Români” situat în domeniul public al statului pentru transmiterea acestuia din domeniul public  
...al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultură Eroilor și subordona  
...Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și modificarea  
...anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1702/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al  
...bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl prezintă Executivului în vederea adoptării.

VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRU DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE



AVIZĂ FAVORABILĂ

MINISTRU FINANTELOR PUBLICE  
EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRU CULTURII ȘI IDENTITĂȚII  
NAȚIONALE  
GEORGE VLADIMIR IVAȘCU

MINISTRU JUSTIȚIEI  
TUDOREL TOADER

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului, pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 20332, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării și înscrierii acestuia în cartea funciară.

**Art. 2.** – Se aprobă transmiterea imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

**Art. 3.** – După preluare, imobilul transmis potrivit art. 2 se utilizează în vederea reabilitării și amenajării interioare în scopul deschiderii pentru vizitare de către publicul larg, într-un termen de maximum 3 ani, conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 34/2018.

**Art. 4.** – În cazul în care nu se respectă destinația imobilului și termenul menționate la art. 3, imobilul revine în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 5.** – Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.





**Art. 6.** – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** – Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

**VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ**

București,  
Nr.



## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale, la care se actualizează valoarea de inventar, conform prevederilor art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și adresa poștală în urma intabulării acestuia în cartea funciară

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa poștală a bunului imobil înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului	Adresa poștală a bunului imobil actualizată	Elementele-cadru de descriere tehnică/ Carte funciară/ Nr. cadastrale	Valoarea de inventar a bunului imobil înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului (lei)	Valoarea de inventar actualizată a bunului imobil (lei)	Administratorul bunului CUI
20332	8.21.01	Imobil Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”	Municipiul București, sector 4, Parcul Carol	Municipiul București Str. General Candiano Popescu nr. 4, sector 4	Monument funerar din granit și obiecte de inventar în fixație CF 200636 Nr. cad. 200636 C18	60.363	960.015,53	Oficiul Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale CUI - 16583598



## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”, care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului București și se declară din bun de interes public național în bun de interes public local

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Valoarea de inventar (lei)	Elementele-cadru de descriere tehnică, Cartea funciară/Nr. cadastrale	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
20332	8.21.01	Imobil Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”	Municipiul București, Str. General Candiano Popescu nr. 4, sector 4	960.015,53	<p><b>1. Construcții:</b>  Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”  - Suprafață construită – 784,4 mp  - Valoare contabilă – 847.530,44 lei</p> <p><b>2. Bunuri materiale din starea de fixație a mausoleului:</b>  - Valoare contabilă – 112.485,09 lei</p> <p>CF: 200636  Nr. cadastral: 200636 - C18</p>	Statul român, domeniul public din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale  CUI - 16583598	Municipiul București Domeniul public CUI - 4267117

